

**PROTOCOLLO D'INTESA TRA:**

**ALBO DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI ANCONA**

E

**ASCOMFIDI ANCONA**

L'anno 2012, il giorno 9 del mese di luglio in Ancona presso la sede dell'Ascomfidi Ancona

TRA

**l'Ascomfidi Soc. Coop.**, di seguito denominato "Confidi", con sede legale in Ancona, Via della Loggia, 5, cod. fiscale e partita iva 00693960429

E

**l'Ordine degli Architetti della provincia di Ancona**, di seguito denominato "Albo", con sede legale in Ancona, Via Nicola Matas, 13,

**Premesso che**

- viene stipulato il presente protocollo d'intesa per permettere agli architetti della provincia di Ancona di ottenere finanziamenti, per le relative attività professionali garantiti da parte della banche convenzionate con il "Confidi";
- la possibilità per il liberi professionisti, titolari di partita iva, di accedere agli affidamenti bancari tramite le società di garanzia collettive fidi, è disciplinato dall' art. 8, comma 12-bis, del decreto legge n. 70/2011, convertito dalla legge 12 luglio 2011 n. 106;
- il presente accordo è valido sino al 30 giugno 2013 per i Sigg.ri liberi professionisti Architetti iscritti al relativo Albo;

tutto ciò premesso



**Concordano quanto segue**

1. le parti come sopra indicate, si impegnano ad agire di concerto per la diffusione del presente protocollo d'intesa.
2. la validità del presente protocollo ha decorrenza dalla sua sottoscrizione e scadrà alla data del 30 giugno 2013.
3. sono allegati alla presente e ne costituiscono parte integrante: la Scheda sintetica di funzionamento Ascomfidi (allegato A) e le Condizioni economiche Ascomfidi riservate ai liberi professionisti Architetti iscritti al relativo Albo (allegato B).

**ALBO DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI ANCONA:**

**IL PRESIDENTE**  
(Dott. Arch. S. Roccheggiani)



**ASCOMFIDI SOC. COOP. DI ANCONA:**

ASCOMFIDI Soc. Coop.  
p. il Consiglio di Amministrazione  
il Segretario  
Dr. Giancarlo Camei

**All: allegato A e B**

## **Allegato A: Scheda sintetica di funzionamento Ascomfidi:**

**Ascomfidi Soc. Coop.:** Confidi costituito nel 1980, è cooperativa di garanzia fidi di cui all'art. 1, legge 326/2003, è aderente a Confcommercio Imprese per l'Italia Ancona e Federascomfidi Roma.

**I soci:** possono associarsi, acquistando una quota sociale, le piccole e medie imprese (PMI), i liberi professionisti e gli agenti di commercio.

### **Cosa garantiamo:**

- sostegno liquidità a breve termine: apertura c/c, Sbf, anticipi documenti, fideiussioni, pagamenti di tredicesime ai dipendenti e imposte, ecc.
- Sostegno liquidità a medio termine (mutui chirografari sino 60 mesi).
- Start up aziende e professionisti (con ammortamento a 84 mesi e senza garanzie reali).
- Sviluppo dell'impresa e dello studio professionale: sostegno agli investimenti materiali e immateriali.
- Investimenti in immobilizzazioni: attrezzature, acquisto impianti, acquisto e/o ristrutturazione di immobili commerciali (durata sino a 180 mesi con garanzie reali).
- Pianificazione finanziarie: consolidamento debiti, ottimizzazione dei flussi di cassa.

### **Le nostre banche convenzionate:**

- Banca delle Marche Spa
- Banca Popolare di Ancona Spa
- Cassa di Risparmio di Fabriano e Cupramontana Spa
- Banche di Credito Cooperative della Provincia di Ancona
- Unicredit Spa
- Cassa di Risparmio di Loreto Spa
- Banca dell'Adriatico Spa

### **Come accedere ai finanziamenti Ascomfidi:**

- Acquisto quota "una tantum" per nuovi soci
- Presentazione documentazione standard di richiesta affidamento (c/o la Sede Ascomfidi, o c/o tutti gli uffici Confcommercio Imprese per l'Italia Ancona).
- Istruttoria della domanda di finanziamento garantito della Segreteria Ascomfidi
- Esame della pratica dal Comitato Tecnico Ascomfidi.
- Delibera del Consiglio di Amministrazione Ascomfidi circa benessere al finanziamento richiesto.
- Delibera della Banca convenzionata per l'erogazione del finanziamento garantito richiesto dal cliente.

### **All'erogazione del finanziamento da parte della Banca:**

- Il socio/cliente ha diritto ad un trattamento di favore in termini di tasso d'interesse bancario, riduzione spese istruttoria banca, celerità di erogazione dell'affidamento.



- Al socio/cliente, solo in caso di erogazione, è richiesto:
  - 1. il versamento di una commissione e di un diritto di segreteria Ascomfidi necessari per sostenere i costi di funzionamento della struttura
    2. il versamento di un deposito cauzionale necessario all'erogazione dei finanziamenti garantiti c/o le Banche convenzionate (cosiddetto "moltiplicatore"), che verrà restituito al termine del finanziamento.

Info: **Ascomfidi Soc. Coop.** – Via della Loggia, 5 – 60121 Ancona – tel. 071 2074148/87 fax 071 2074468 – [info@ascomfidi.an.it](mailto:info@ascomfidi.an.it)  
[www.ascomfidi.an.it](http://www.ascomfidi.an.it)



**ASCOM FIDI**  
Soc. Cooperativa

**Allegato B: Condizioni Economiche Ascomfidi Ancona convenzionate con**

**Iscritti all'Albo degli Architetti della Provincia di Ancona.**

Confidi: **ASCOMFIDI Soc.Coop.**

**aderente a CONFCOMMERCIO IMPRESE PER L'ITALIA ANCONA**

Sede: Via della Loggia, 5 – 60121 Ancona

Tel.: 071 2074148/187 – Fax 071 2074468

E-mail: [info@ascomfidi.an.it](mailto:info@ascomfidi.an.it)

Sito: [www.ascomfidi.an.it](http://www.ascomfidi.an.it)

n. iscrizione Registro Imprese Ancona: 9735

n. iscrizione R.E.A.:85924

n. iscrizione Albo N.le Coop.: 129288

Codice Fiscale e Partita IVA 00693960429

**CONDIZIONI ECONOMICHE RISERVATE ORDINE PROFESSIONALE:  
valide dal 01/06/2012 AL 30.06.2013**

<b>SPESE</b>		
<b>DIRITTI DI SEGRETERIA:</b> una tantum ad erogazione affidamento garantito		
Per affidamenti:	<b>Condizioni ordinarie</b>	<b>Condizioni riservate agli Architetti iscritti all'Albo professionale</b>
da € 1,00 a € 15.000,00	€ 45,00	€ 30,00
da € 15.001,00 a € 40.000,00	€ 70,00	€ 50,00
da € 40.001,00 a € 80.000,00	€ 100,00	€ 70,00
> di € 80.001,00	€ 150,00	€ 100,00
<b>COMPENSO FIDEIUSSORIO:</b> una tantum ad erogazione affidamento garantito (1)		
Fido in conto corrente - SbF – fideiussione – castelletto – Anticipo fatture: max 12 mesi	1,00%	0,70%
Mutui max 36 mesi	1,50%	1,00%
Mutui oltre 36 mesi e sino 60 mesi	1,80%	1,30%
Mutui oltre 60 mesi e sino a 84 mesi	2,00%	1,40%
Mutui lungo termine oltre 84 mesi e sino 120	2,50%	1,80%
Mutui lungo termine oltre 120 mesi	3,00%	2,00%

Per tutte le linee di credito garantite Ascomfidi ed erogate Banca, viene richiesto un deposito cauzionale, infruttifero di interessi, pari al 5% del finanziamento erogato; per i mutui fondiari/ipotecari il deposito cauzionale potrà essere ridotto al 2% del finanziamento per soci con rischio di credito di livello medio.

(1) Per la sola banca Unicredit il compenso fideiussorio viene calcolato trimestralmente applicando lo 0,20% sulla linea di affidamento utilizzata.



ASCOMFIDI  
Soc. Cooperativa