



Bucci osserva un progetto

Jesi, ospedale Bucci lancia la sfida agli architetti

CONCORSO DI IDEE

Un concorso di idee per la riqualificazione del vecchio ospedale di viale della Vittoria. Ad annunciare l'iniziativa è stato venerdì sera l'assessore all'urbanistica Mario Bucci in occasione dell'inaugurazione della mostra Architetti in centro nei locali del mercato coperto di via Sauro.

«Ci stiamo confrontando con l'Asur, proprietaria dell'immobile - rivela Bucci - Vorremo coinvolgere i professionisti del territorio, chiedendo loro di immaginare il futuro di quella struttura, ma soprattutto dei relativi spazi. Il piano di recupero dell'edificio scade infatti a metà gennaio 2015 e, stante la situazione del mercato immobiliare, non potrà essere attuato. Crediamo pertanto che nuove idee di ingegneri e architetti possano agevolare il rinnovamento di una struttura, e di un'area, a rischio degrado». La notizia è stata accolta con molto favore dall'ordine provinciale degli architetti coordinato da Sergio Roccheggiani.

Bucci ha inoltre elencato i provvedimenti assunti dall'amministrazione in campo urbanistico ed edilizio: dalla riduzione degli oneri di urbanizzazione alla possibilità di restaurare i seminterrati del centro storico, o le case rurali di campagna. Non è mancato un approfondimento sul San Martino. «Siamo gli unici in regione ad aver presentato un progetto per l'autorecupero - ricorda l'assessore - Da questa operazione il Comune potrà incassare risorse e strappare dal probabile degrado un immobile che si affaccia su Corso Matteotti. Architetti in Centro, del resto, accende i riflettori sull'importanza del riuso. Abbiamo apprezzato molto, pertanto, che questa mostra sia uscita da Ancona per approdare nella nostra città».

Novanta le tavole esposte, una sessantina gli studi professionali coinvolti. La maggior parte dei progetti riguarda immobili privati. Tante le idee per Ancona e la costa. Non vi è nulla per il centro di Jesi: è la diretta conseguenza del Contratto di Quartiere, che ha già permesso, grazie alla vittoria di un bando nazionale, di riportare in vita diversi palazzi e piazze. Bucci ha ribadito la volontà di ultimare i lavori mancanti, anticipando che il prossimo anno, utilizzando i fondi di un altro bando nazionale (Piperru), si procederà all'atteso restyling di Corso Matteotti.

Fra i progetti esposti, il piano di recupero dell'ex cinema Politeama e due idee per la periferia. La prima riguarda l'ampliamento della chiesa di San Sebastiano e delle pertinenze, il rinnovo del campo sportivo, la realizzazione di parcheggi (pubblico mq 20950, privato mq 20290) e di nuove residenze (mq 27000) e la costruzione di un sottopasso della linea ferroviaria per il collegamento con via del Verziere. La seconda è la riqualificazione dell'isolato Carducci in viale della Vittoria.

Mat.Tar.